



- INVESTITOR:** Dječji vrtići Dubrovnik
Iva Vojnovića 34,
20 000 Dubrovnik
- GRAĐEVINA:** Adaptacija-popravlak dotrajale fasade i neprohodnih terasa dječjeg vrtića "Gruž" ,
na adresi Pionirska 5 u Dubrovniku

Sve stavke uključuju sve potrebne radne i zaštitne skele unutar i van objekta, te odvoz deponiranog i razvrstanog materijala na gradski deponij, ili mjesto koje odredi investitor. Prethodno je potrebno sa investitorom i nadzornim inženjerom običi prostor, i utvrditi što je potrebno odvesti na gradski deponij, a što deponirati na mjesto koje odredi investitor. Obveza izvođača je prije davanja ponude, utvrditi sve uvjete lokacije, mogućnost pristupa i transporta materijala , te isto ukalkulirati u jedinične cijene pojedinih stavki. Sva daljnja potraživanja na osnovi lokacije objekta , neće se priznati. Sve radove izvesti poštujući pravila za rad na siguran način, koristiti svu zaštitnu opremu, te zaštititi svu pokretnu i nepokretnu imovinu, te treće osobe tijekom izvođenja radova!!! Tijekom radova rušenja nije dozvoljeno bacanje ruševnih elemenata sa skele , već je potrebno sve kontrolirano spuštati na privremeni deponij, te sukladno prostoru privremene deponije, sve sukcesivno rušenju i odvoziti.

I. FASADA-GLAVNI OBJEKAT

1. Demontaža vanjske klima jedinice te ponovna montaža iste nakon izrade fasade. U cijenu uključeno vraćanje u pogon svih unutrašnjih uređaja koji su spojeni na vanjsku jedinicu. paušal	2,00	
2. Demontaža postojećih oluka od pocinčanog lima te vraćanje istih nakon sanacije fasade. m1	16,50	
3. Dobava, ugradnja i demontaža cijevne skele za izvedbu fasade m2	220,00	
4. Demontaža rasvjetnih tijela te ponovno vraćanje istih nakon izvedbe fasaderskih radova. kom	2,00	
5. Struganje i otucanje oštećenih i ispucalih slojeva postojeće fasade na zidovima, zajedno s pripremom za ugradnju "Demit" fasadnog sustava. Sve pripremne radnje uključene u cijenu. m2	220,00	
6. Nabava i ugradnja okapnog profila na istaknutim dijelovima krova, te zidarska obrada spoja horizontalnog i vertikalnog dijela građevinskim ljepilo, te nanošenje sloja tankoslojne silikatne žbuke. m1	30,00	



7. Izrada toplinske fasade (Etics toplinski sustav) koja se sastoji iz slijedećih slojeva: Na armirano betonski zid pročelja se odgovarajućim građevinskim ljepilom- lijepe , i odgovarajućim vijcima s tiplima pričvršćuju ploče ekspaniranog polistirena EPS debljine 8 cm, (paziti da fuge ne budu ispunjene ljepilom, već se ispunjavaju za to potrebnom punilom). Preko izolacije postavlja se tekstilno staklena mrežica u odgovarajućem polimercementnom ljepilu, s preklpom od 10 cm, zatim impregnirajući sloj pa završni sloj plemenite strojno nijansirane silikatne žbuke, boja u dogovoru s investitorom. Oko otvora kao i na svim uglovima, te na rubu toplinske fasade ili spoju fasade i kamenog sokla ili ruba postaviti odgovarajuće kutne profile (sokl profil) s mrežicom. Rad u svemu po uputama proizvođača. Posebno voditi računa o potrebnom vremenskom razmaku između izrade pojedinih slojeva. Impregnacija i tankoslojna silikatna žbuka nanose se 7-10 dana nakon podloge.

	m2	183,00	
8. Sve isto kao stavka 7. ali sumjesto EPS d=8 cm, ugraditi ekstrudirani polistiren u visini 50 cm od poda.			
	m2	37,00	
9. Izrada lažnih igala oko prozora i vrata, sve isto kao stavka 7. , profilaciju je potrebno izvesti kao postojeću širine 20 cm.			
	m1	39,00	
10. Demontaža segmenta žičane ograde na željeznom okviru koji je spojen na fasadu. Potrebno je ugraditi novi stup na udaljenost 10 cm od nove fasade , te prepraviti okvir ograde. U cijenu uključeno bojanje			
	paušal	1,00	
11. Pažljiva Demontaža Al persijana, škura i žaluzina, te deponiranje na sigurno mjesto kako bi se iste ponovno ugradilo nakon izvedbe "Demit " fasadnog sustava.			
	kom.	7,00	
12. Brušenje i čišćenje od ostataka postojeće boje ,kitovanje i sitni popravci , te obostrano bojanje u tri ruke smeđom uljanom bojom ,dvokrilnih drvenih škura u tonu po izboru investitora. Sve neredradnie uključene u cijenu. Dimenzije škura			
	m1	67,00	

UKUPNO FASADA-GLAVNI OBJEKAT:



II. KROV IZNAD WC-a GLAVNOG OBJEKTA

1. Demontaža kupe kupe zajedno s drvenom podkonstrukcijom i limarijom, te sakupljanje i odvoz na gradski deponij. m2	20,00	
2. Demontaža propalih , te nabava i ugradnja drvenih rogova i nazidnica krova od četinaru 2 klase. Dimenzija 12/14 cm. U cijeni zaštita drvcidom protiv cvrtočine. m3	0,70	
3. Nabava i ugradnja OSB tabli d=12 mm m2	20,00	
4. Dobava i izrada poletvanja za kupu mediteran, gredicama 5x8cm (mezzomuralima) i dva sloja letava 3x7cm, od četinaru II klase, zaštićene fungicidnim premazom. m2	20,00	
5. Izrada termo izolacije kosog krova na krovnoj konstrukciji na način da se između mezzomurala ugrađuje ekspanzirani polistiren d=5 cm.obračun po kosoi površini krova m2	20,00	
6. Nabava i ugradnja paropropusne i vodoneprousne folije tipa "Bramac" ili "Knauf insulation" preko termoizolacije kosog krova , a prije letvania za ugradnju kupe mediteran. m2	20,00	
7. Nabava i opšivanje spoja zida i krova od plastificiranog pocinčanog lima R.Š 80 cm, u boji po izboru investitora. U cijenu uključiti zarezivanje zida i ispunjavanje trajnoelastičnim kitom kao "Flastofil". m1	5,50	
8. Nabava i ugradnja kamene zabatne klupice od domaćeg kamena, s zubom i okapnikom po cijeloj duljini. Klupica je dim.30/3+1 cm. m1	5,50	
9. Nabava i ugradnja horizontalnih limenih oluka od plastificiranog pocinčanog lima R.Š 30 cm, u boji po izboru investitora. m1	3,50	
10. Nabava i ugradnja kupe kanalice zajedno s lankunama sljemenom kupom duljine 3,5 m i zidarskom obradom detalja krova. m2	20,00	

II. KROV IZNAD WC-a GLAVNOG OBJEKTA:



III. UREĐENJE ZIDA KOJI DJELI DVORIŠTE OD PIONIRSKJE ULICE

1. Dobava, ugradnja i demontaža cijevne skele za izvedbu fasade m2	36,00	
2. Struganje i otucanje podbuhlih i oštećenih slojeva postojeće fasade m2	36,00	
3. Zidarska obrada zida, na način da se na zdravi beton nanese sloj sredstva za impregnaciju, zatim sve izravna građevinskim ljepljivom u koje se utapa staklena mrežica, te se nanese sloj silikatne završne žbuke u boji po izboru investitora. m2	36,00	
4. Nabava i ugradnja poklopnice od pocinčanog plastificiranog lima u boji po izboru investitora. Lim je d=0,6 mm, R.Š 60 cm. m1	7,50	

UKUPNO UREĐENJE ZIDA KOJI DJELI DVORIŠTE OD PIONIRSKJE ULICE:

IV. UREĐENJE DVORIŠTE GLAVNOG OBJEKTA

1. Dobava, ugradnja i demontaža cijevne skele za izvedbu fasade m2	20,00	
2. Demontaža postojećih oluka od pocinčanog lima te vraćanje istih nakon sanacije fasade. m1	3,00	
3. Zidarska obrada zida, na način da se na zdravi beton nanese sloj sredstva za impregnaciju, zatim sve izravna građevinskim ljepljivom u koje se utapa staklena mrežica, te se nanese sloj silikatne završne žbuke u boji po izboru investitora. m2	116,00	
4. Demontaža željezne ograde na ploči iznad kuhinje i ponovna montaža nakon izrade slojeva ravnog prohodnog krova, s posebnom pažnjom je potrebno ostaviti postojeće ankere od ograde, radi mogućnosti oštećenja postojeće hidroizolacije, kako bi se na iste navarili novi ankeri na koje bi se pričvrstila ograda m1	12,00	
5. Izrada betonske atike oko ruba neprohodnog krova kako bi se usmjerilo otjecanje oborinske vode s ravnog dijela. Dimenzije atike 10x20cm. m1	18,00	
6. Nabava i ugradnja stirodura d=5 cm ispod estriha, kao termoizolacije ploče. m2	24,00	
7. Nabava i ugradnja PVC folije m2	24,00	



8. Izrada estriha u padu 9/5 cm, zajedno s pvc vlaknima. m2	24,00	
9. Nabava i ugradnja horizontalne polimer cementne hidroizolacije u dvije ruke , zajedno s staklenom mrežicom, te izdizanjem holкера na bočne i horizontalne strane atike, te bočnog zida kuće. m2	29,00	
10. Nabava i ugradnja kamene poklopnice od domaćeg kamena po atici. Na obje strane poklopnice po cijeloj duljini okapnik. Dimenzije 16x3 cm. m1	18,00	
11. Nabava i ugradnja poklopnice od pocinčanog plastificiranog lima u boji po izboru investitora. Lim je d=0,6 mm, R.Š 30 cm. m1	18,00	
12. Nabava i ugradnja rigalica od bakrenog lima. Lim je d=0,6 mm. kom.	2,00	
13. Nabava i ugradnja keramičkih pločica, zajedno s vezivnim materijalom i fugamolom. Keramičke pločice u cijeni do 100 kn/m2. Sokl ve 10 cm,u cijeni cca 29 m m2	24,00	
14. Čišćenje i bojanje vraćene željezne ograde, najprije temeljnom a zatim dvije ruke boje u tonu po izboru investitora. Visina ograde 1 m. m1	12,00	

UKUPNO UREĐENJE DVORIŠTA GLAVNOG OBJEKTA:

V. UREĐENJE ZIDOVA DVORIŠTA ZAPAD -DOLJE

1. Otucanje podbuhlih i ispucalih dijelova postojeće fasade s zidova. m2	60,00	
2. Zidarska obrada zida, na način da se na zdravi beton nanese sloj sredstva za impregnaciju, zatim sve izravna i filca završnom žbukom WC 50. m2	60,00	
3. Bojanje zidova fasadnom bojom u tonu po izboru investitora. m2	60,00	

UKUPNO UREĐENJE ZIDOVA ZAPAD-DOLJE

VI. UREĐENJE ZIDOVA DVORIŠTA ZAPAD -GORE

1. Dobava, ugradnja i demontaža cijevne skele za izvedbu fasade m2	50,00	
2. Čišćenje zidova od obraslog raslinjem i čišćenje fuga kamenog zida. m2	50,00	



3. Žbukanje zida na način da se najprije nanese cementni špric, a zatim sloj produžne žbuke i izravna pod fratun, završna obrada WC 50 filcano.

	m2	50,00	
4.	Zidarska obrada zida, na način da se na zdravi beton nanese sloj sredstva za impregnaciju, zatim sve izravna i filca završnom žbukom WC 50.		

	m2	56,00	
3.	Bojanje zidova fasadnom bojom u tonu po izboru investitora.		

	m2	56,00	
--	----	-------	--

UKUPNO UREĐENJE ZIDOVA ZAPAD-GORE

REKAPITULACIJA :

I.	FASADA- GLAVNI OBJEKAT	
II.	KROV IZNAD WC-a GLAVNOG OBJEKTA	
III.	UREĐENJE ZIDA KOJI DJELI DVORIŠTE OD PIONIRSKJE ULICE	
IV.	UREĐENJE DVORIŠTA GLAVNOG OBJEKTA	
V.	UREĐENJE ZIDOVA DVORIŠTA-ZAPAD DOLJE	
VI.	UREĐENJE ZIDOVA DVORIŠTA-ZAPAD GORE	

UKUPNO:

25 % PDV

SVEUKUPNO :